



**REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BRINJE
OPĆINSKO VIJEĆE**

KLASA: 361-03/23-01/01
URBROJ:2125-4-23-01-01
Brinje, 30. ožujka 2023. godine

Na temelju članka 78. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18, 32/20) i članka 29. i 85. Statuta Općine Brinje („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije broj 4/21, 17/22), Općinsko vijeće Općine Brinje na svojoj 10. sjednici održanoj dana 30. ožujka 2023. godine donijelo je

**ODLUKU
o komunalnom doprinosu Općine Brinje**

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom određuju se uvjeti i način utvrđivanja visine komunalnog doprinosa u Općini Brinje:

- područja zona za plaćanje komunalnog doprinosa, ovisno o pogodnosti položaja određenog područja, stupnju uređenosti i opremljenosti komunalne infrastrukture,
- jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po pojedinim zonama,
- način i rokovi plaćanja komunalnog doprinosa,
- opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima može odobriti djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa.

II. ZONE PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 2.

Ovisno o pogodnostima položaja na području Općine Brinje i stupnja uređenosti i opremljenosti komunalne infrastrukture utvrđuju se slijedeće zone za plaćanje komunalnog doprinosa:

- I ZONA – naselja: Brinje, Križpolje i Jezerane
- II ZONA – naselja Rapain Klanac, Žuta Lokva, Prokike, Vodoteč, Letinac, Lipice, Stajnica, Križ-Kamenica i Glibodol.

III. JEDINIČNA VRIJEDNOST KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 3.

Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po pojedinim zonama određena u kunama po m^2 ili m^3 građevine iznosi:

1. za prvu zonu

-javne površine	0,70 EUR
-nerazvrstane ceste	1,00 EUR
- groblja	0,60 EUR
-javna rasvjeta	0,70 EUR
UKUPNO	3,00 EUR

2. za drugu zonu

- javne površine	0,10 EUR
- nerazvrstane ceste	1,70 EUR
- groblja	0,10 EUR
- javna rasvjeta	0,10 EUR
UKUPNO	2,00 EUR

IV. NAČIN I ROKOVI PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 4.

Komunalni doprinos obveznik plaća na temelju rješenja o komunalnom doprinosu.

Rješenje o komunalnom doprinosu donosi Jedinostveni upravni odjel u postupku pokrenutom na zahtjev stranke ili po službenoj dužnosti.

Rješenje obvezatno sadrži:

- podatke o obvezniku komunalnog doprinosa,
- iznos sredstava komunalnog doprinosa koji je obveznik dužan platiti,
- obvezu, način i rokove plaćanja komunalnog doprinosa,
- prikaz načina obračuna komunalnog doprinosa za građevinu koja se gradi ili je izgrađena s iskazom obujma odnosno površine građevine i jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa.

Članak 5.

Komunalni doprinos plaća se u pravilu jednokratno.

U slučaju jednokratne naplate obveza plaćanja komunalnog doprinosa dospijeva danom pravomoćnosti rješenja o komunalnom doprinosu.

Jedinostveni upravni odjel Općine Brinje može na zahtjev obveznika odobriti plaćanje komunalnog doprinosa u najviše 12 mjesečnih obroka uz uvjet da prvi obrok ne može biti manji od 30% ukupne obveze plaćanja komunalnog doprinosa koji dospijeva na dan pravomoćnosti rješenja o komunalnom doprinosu, a preostali iznos obveze u jednakim obrocima koji dospijevaju svaki sljedeći mjesec do 15-og u mjesecu, uplatom na račun Općine Brinje, sa naznakom „komunalni doprinos“.

Na neisplaćene obroke obračunava se kamata u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke, a na dospjele i neplaćene obroke obračunava se zakonska zatezna kamata koja se plaća za neplaćene javne prihode.

V. OSLOBAĐANJE OD PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 6.

Od obveze plaćanja komunalnog doprinosa oslobođeni su:

- investitori koji grade građevine namijenjene zdravstvenoj djelatnosti, socijalnoj skrbi, kulturi, tehničkoj kulturi i športu, predškolskom i osnovnom obrazovanju, vjerskoj zajednici te objekti za profesionalnu i dobrovoljnu vatrogasnu djelatnost,
- Općina Brinje, trgovačka društva i ustanove kojih je Općina osnivač u slučaju izgradnje građevina koje služe obavljanju njihove djelatnosti,
- investitori koji grade obiteljske kuće prema programu stambenog zbrinjavanja darovanjem osnovnog građevinskog materijala za stambeno zbrinjavanje na području posebne državne skrbi,
- investitori koji grade i legaliziraju objekte koji služe za obavljanje poljoprivredne djelatnosti, kao što su staje, spremišta za poljoprivredne strojeve i sl.,
- korisnici zajamčene minimalne naknade Zavoda za socijalnu skrb,
- investitori koji grade obiteljske kuće na području općine Brinje i imaju prijavljeno prebivalište na području Općine Brinje, a nemaju više od 45 godina starosti uz presliku rodnog lista/izvatka iz matice rođenih i presliku osobne iskaznice).

Komunalni doprinos ne plaća se ni u ostalim slučajevima koji su propisani posebnim zakonom.

Članak 7.

U cilju jačanja gospodarstva na području općine Brinje, nositeljima značajnih gospodarskih investicija umanjit će se obveza plaćanja komunalnog doprinosa na način da se za objekte koji služe za proizvodnu djelatnost obračunava komunalni doprinos u visini od 50%, a za sve ostale poslovne objekte obračunava se 70% od iznosa utvrđenog prema odredbama Odluke o komunalnom doprinosu Općine Brinje.

Jedinstveni upravni odjel donijet će rješenje o komunalnom doprinosu sa umanjenim vrijednostima iz stavka 1. ovog članka ako je iz projektne dokumentacije vidljiva gospodarska proizvodna ili poslovna namjena objekta.

U slučaju da obveznik iz stavka 1. ovog članka u roku od pet (5) godina od dana izvršnosti rješenja o komunalnom doprinosu ne pokrene odnosno prekine proizvodnu odnosno poslovnu djelatnost u objektu za kojeg je oslobođen dužan je platiti razliku do punog iznosa komunalnog doprinosa.

VI. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 8.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje vrijediti Odluka o komunalnom doprinosu („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije, broj 32/18).

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Županijskom glasniku“ Ličko-senjske županije.



Predsjednik Općinskog vijeća

Marko Berković, dipl. ing.