



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA BRINJE**  
**OPĆINSKO VIJEĆE**

KLASA: 361-01/22-01/01  
URBROJ: 2125-4-24-01-19  
Brinje, 29. siječnja 2024.

Na temelju članka 28. stavka 1. i 85. stavka 1. Statuta Općine Brinje („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 4/21, 17/22), Općinsko vijeće Općine Brinje na 15. sjednici održanoj 29. siječnja 2024. godine donijelo je

**O D L U K U**  
**o darovanju posebnog dijela stambene zgrade na**  
**dijelu k.č.br. 591/10 k.o. Brinje**

**Članak 1.**

Općina Brinje kao darovatelj temeljem Sporazuma o međusobnim pravima i obvezama u provedbi programa međuresorne suradnje KLASA: 371-01/22-01/1045, URBROJ: 510-07/01-22-13 od 20. prosinca 2022. godine, daruje Republici Hrvatskoj posebni dio stambene zgrade upisan pri Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižni odjel Otočac u zk.ul.br. 2889 k.o. Brinje i to:

- Poslovni prostor 1. oznake PP1, u grafičkom dijelu označeno žutom bojom, (prizemlje, 1.kat i potkrovlje), i to: u dijelu prizemlja: prostorija 1, stubište, prostorija 2, hodnik 1, prostorija 3, prostorija 4, hodnik 2, natkriveni ulaz; kat: prostorija 1, stubište, prostorija 2, prostorija 3, hodnik 1, hodnik 2, hodnik 3, prostorija 4, prostorija 5, prostorija 6, prostorija 7; potkrovlje: prostorija 1, stubište, prostorija 2, prostorija 3, hodnik 1, hodnik 2, prostorija 4, prostorija 5, prostorija 6, prostorija 7, ukupne korisne površine od 651,81 m<sup>2</sup>, kao 9209/10000 dijela k.č.br. 591/10 zgrada (pov. 84 čhv) i dvorište (pov. 275 čhv) ukupne površine 359 čhv, etaža E-1.

**Članak 2.**

Nekretninu iz članka 1. ove Odluke Općina Brinje daruje Republici Hrvatskoj u svrhu stambenog zbrinjavanja sukladno Zakonu o stambenom zbrinjavanju na potpomognutim područjima („Narodne novine“ 106/18, 98/19 i 82/23).

**Članak 3.**

Općina Brinje će sklopiti ugovor o darovanju nekretnine iz članka 1. ove Odluke s Republikom Hrvatskom, Ministarstvom prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine.

Ovlašćuje se Općinski načelnik Općine Brinje za poduzimanje svih radnji radi izvršenja ove Odluke i potpisivanje ugovora o darovanju.

**Članak 4.**

Prije sklapanja ugovora o darovanju izvršit će se procjena vrijednosti nekretnine od strane Ovlaštenog procjenitelja.

**Članak 5.**

U Ugovor o darovanju će se unijeti raskidna klauzula, ukoliko Republika Hrvatska ne realizira provedbu projekta u cijelosti u roku od 5 (pet) godina od sklapanja Ugovora o darovanju, dužna je Općini Brinje vratiti predmetnu nekretninu.

U slučaju iz stavka 1. darovana nekretnina postaje vlasništvo Općine Brinje ili će Republika Hrvatska isplatiti Općini Brinje naknadu za darovanu nekretninu u visini tržišne vrijednosti u vrijeme raskida ugovora, umanjenu za vrijednost sredstava uloženi u uređenje nekretnine.

#### **Članak 6.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Županijskom glasniku” Ličko-senjske županije.

**Predsjednik Općinskog vijeća**

**Ivan Parković, dipl.ing.**

