



REPUBLIKA HRVATSKA  
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA BRINJE  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-06/24-01/01  
URBROJ: 2125-4-26-02-08  
Brinje, 09.07.2026.

**Predmet:** Potpuno izvlaštenje nekretnina radi za zahvata u prostoru javne i društvene namjene, skupina neodređena, park, sve u mjestu Brinju, Frankopanska 60, potpuno izvlaštenje k.č. br. 73 i k.č. br. 74, k.o. Brinje.

Sukladno čl. 32. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade (*"Narodne novine" br. 74/14., 69/17., 98/19. dalje u tekstu Zakon*) na službenim internetskim stranicama Općine Brinje objavljuje se sljedeći

## OGLAS

Općina Brinje, Frankopanska 35, OIB. 37242293454, u skladu s pravomoćnom i izvršnom Lokacijskom dozvolom, izdanom od strane Republike Hrvatske, Ličko-senjske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Izdvojeno mjesto rada Otočac, KLASE UP/I-350-05/25-01/000027, URBROJ: 2125-06-02/21-25-0004 od 10.11.2025., koja je stekla svojstvo pravomoćnosti i izvršnosti dana 05.12.2025., pristupa zahvatu u prostoru javne i društvene namjene, skupina neodređena, park, na novoformiranoj građevnoj čestici 73, 74, 75, 76, dio 633 i dio 8927 k.o. Brinje (Brinje, Frankopanska 60).

Putem Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša Ličko-senjske županije, provedeno je osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina na temelju nalaza i mišljenja imenovanog sudskog vještaka Lidije Pernar, dipl.ing.građ., stalnog sudskog vještaka i procjenitelja za graditeljstvo.

Prema procjeni sudskog vještaka tržišna cijena za predmetne nekretnine iznosi kako slijedi:

K.O.	K.Č.	Visina tržišne naknade (EUR)
Brinje	73	14.400,00 EUR
Brinje	74	2.130,00 EUR

Pozivaju se vlasnici na čijim nekretninina će se izvoditi radovi da se jave u Općinu Brinje, Frankopanska 35, 52260 BRINJE, Voditelju odsjeka za gospodarstvo, komunalni sustav, prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, g. Ivici Perkoviću, na broj telefona 053/701-270, ili na E – mail adresu [ivica.perkovic@brinje.hr](mailto:ivica.perkovic@brinje.hr), radi odgovora o otkupu nekretnina.

Rok za prijavu je 8 dana od dana objave ovog Oglasa. Rok isplate ugovorenih naknada na osnovu sklopljenih nagodbi je 15 dana od dana potpisivanja nagodbe.

Ukoliko vlasnik zemljišta u roku od 15 dana od dana isteka roka za objavu ne sklopi nagodbu, Općina Brinje će pokrenuti postupak izvlaštenja, sukladno Zakonu.

Ovaj Oglas se objavljuje dana 09. srpnja 2026.

